



华信金泰检验认证有限公司

Huaxin Jintai Inspection and Certification Co., Ltd.

## 设施管理体系认证规则

文件编号：HXJT/GZ-07-2026

文件版次：A/0

编 制：文件编制小组

审 核：夏露

批 准：程奇

受控状态：受控

发布日期：2026年03月18日

实施日期：2026年03月18日



## 目录

1 适用范围 .....	5
2 认证依据 .....	5
3 对认证机构的基本要求 .....	5
4 对认证人员的基本要求 .....	6
5 认证程序 .....	6
5.1 认证申请 .....	6
5.2 申请评审 .....	7
5.3 认证合同及相关责任 .....	8
5.4 审核方案和审核策划 .....	8
5.5 实施审核 .....	10
5.6 初次认证审核 .....	10
5.7 监督审核 .....	11
5.8 再认证审核 .....	12
5.9 特殊审核 .....	12
5.10 不符合项及其验证 .....	13
5.11 审核报告 .....	13
5.12 认证决定 .....	14
6 认证证书和认证标志 .....	14
6.1 总则 .....	14
6.2 认证证书 .....	15
6.3 认证标志 .....	15
7 认证证书的暂停、撤销和注销 .....	15
7.1 总则 .....	15
7.2 认证证书的暂停 .....	15
7.3 认证证书的撤销 .....	16
8 申诉（投诉）处理 .....	16
9 信息公开与报告 .....	17
10 认证记录 .....	17
11 其他 .....	18
12 附则 .....	19



---

附录 A 设施管理体系风险类型 .....	20
附录 B 设施管理体系认证审核时间要求 .....	22
附录 C 设施管理体系认证证书编号规则 .....	23

该认证实施规则归华信金泰检验认证有限公司所有，华信金泰检验认证有限公司对其拥有最终解释权。认证相关方如需获取相关实施规则请与以下联系方式获取：

地址：河北省石家庄市长安区广安街 91 号世纪方舟 B-26-2203,2206

电话：0311-68008520

邮箱：[hxjttc@hxjttc.com](mailto:hxjttc@hxjttc.com)



# 设施管理体系认证证书

注册号: XXXXXXXXXXXXXXXX

兹 证 明

## XXXXXXXXXX X 有限公司

统一社会信用代码: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

注册地址: XX

经营地址: XX

生产地址: XX

建立的设施管理体系符合标准:

### GB/T 43426-2023/ISO 41001:2018 《设施管理 管理体系 要求及使用指南》

认证范围

XXX

首次发证日期: 20XX 年 XX 月 XX 日

本次发证日期: 20XX 年 XX 月 XX 日 有效期至: 20XX 年 XX 月 XX 日



批准号: CNCA-R-2018-431

证书签发人:



注: 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。证书信息及状态可登录本机构网站 (<http://hxjtcc.com>) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询  
地址: 河北省石家庄市长安区广安街 91 号世纪方舟 B-26-2203, 2206 电话: 0311-68008520 邮编: 050000

### 华信金泰检验认证有限公司